



Комитет по природным ресурсам Ленинградской области

**Тема: Предоставление водных объектов или их частей,
находящихся в федеральной собственности и расположенных
на территории Ленинградской области, в пользование на
основании договоров водопользования**

Докладчик:

**Ведущий специалист отдела комплексного использования
водных ресурсов Комитета по природным ресурсам
Ленинградской области
Юсупова Розалия Зуфаровна**



В соответствии с Положением о Комитете по природным ресурсам Ленинградской области (далее - Комитет), утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 31.07.2014 № 341, Комитет осуществляет полномочия в сферах:

- связанных с охраной окружающей среды;
- лесных отношений;
- недропользования;
- водных отношений;
- охраны атмосферного воздуха;
- обеспечения радиационной безопасности;
- экологической экспертизы;
- обеспечения безопасности гидротехнических сооружений;
- использования атомной энергии;
- отношений, связанных с созданием на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, искусственных земельных участков для целей строительства на них зданий, сооружений и (или) их комплексного освоения в целях строительства.



Согласно п. 1 ст. 8 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс РФ) водные объекты находятся в собственности Российской Федерации, то есть в федеральной собственности.

В соответствии со ст. 26 Водного кодекса РФ Российская Федерация передает органам государственной власти субъектов Российской Федерации, в данном случае Комитету следующие полномочия:

1) предоставление водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, в пользование на основании договоров водопользования, решений о предоставлении водных объектов в пользование, за исключением случаев, указанных в ч. 1 ст. 21 настоящего Кодекса;

2) осуществление мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации;

3) осуществление мер по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности и полностью расположенных на территориях субъектов Российской Федерации.

Средства на осуществление передаваемых полномочий предоставляются в виде субвенций из федерального бюджета.



Что такое договор водопользования?

Договор водопользования – это документ согласно которому одна сторона - исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления обязуется предоставить другой стороне - водопользователю водный объект или его часть в пользование за плату.



СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ:

В ст. 13 Водного кодекса РФ раскрывается содержание договора водопользования. Он должен предусматривать сведения о водном объекте или его части, включая описание местоположения береговой линии (границы водного объекта), цель, виды и условия использования водного объекта (его части), в том числе объем допустимого забора водных ресурсов, срок действия договора водопользования, размер платы за пользование водным объектом (его частью), условия и сроки внесения данной платы, порядок прекращения пользования водным объектом (его частью), ответственность сторон договора водопользования за нарушение его условий (штрафы, пени).



Право пользования поверхностными водными объектами или их частями приобретается физическими и юридическими лицами по основаниям перечислены в ст. 11 Водного кодекса РФ.

На основании договоров водопользования право пользования поверхностными водными объектами, приобретается в целях:

- 1) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов в соответствии с ч. 3 ст. 38 Водного кодекса РФ;
- 2) использования акватории водных объектов, если иное не предусмотрено частями 3 и 4 ст. 11 Водного кодекса РФ;
- 3) производства электрической энергии без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

На основании ч. 2 ст. 16 Водного кодекса РФ договор водопользования в части использования акватории водного объекта, в том числе для рекреационных целей, заключается по результатам аукциона.



В соответствии с ч. 3 ст. 16 Водного кодекса РФ порядок подготовки и заключения договора водопользования относительно водного объекта, находящегося в государственной или муниципальной собственности, форма примерного договора водопользования и порядок проведения аукциона на право заключить договор водопользования утверждаются Правительством Российской Федерации.

На следующем слайде перечислены основные нормативные правовые акты, регламентирующие порядок заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, а также необходимые для предоставления в Комитет документы и материалы.



1. Административный регламент по предоставлению органами государственной власти субъектов Российской Федерации государственной услуги в сфере переданного полномочия Российской Федерации по предоставлению водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, в пользование на основании договоров водопользования, утвержденный Приказом Минприроды России от 12.03.2012 № 57;

2. Правила подготовки и заключения договора водопользования, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.03.2008 № 165;

3. Правила подготовки и заключения договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, Правила проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.04.2007 № 230;

4. Форма заявления о предоставлении водного объекта в пользование на основании договора водопользования, право на заключение которого приобретается на аукционе, установлена Приказом Минприроды России от 22.10.2018 № 533.



**ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ДОКУМЕНТОВ И МАТЕРИАЛОВ,
ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВЛЕНИЮ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ АКВАТОРИИ ВОДНОГО
ОБЪЕКТА В ПОЛЬЗОВАНИЕ:**

- 1. Заявление о предоставлении акватории водного объекта в пользование;**
- 2. Копии учредительных документов;**
- 3. Копия документа, удостоверяющего личность;**
- 4. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;**
- 5. Предложения по условиям договора, а также осуществлению водохозяйственных и водоохраных мероприятий;**
- 6. Материалы, обосновывающие площадь используемой акватории водного объекта;**
- 7. Сведения о технических параметрах, размещаемых на акватории объектов: зданий, строений, сооружений, плавательных средствах, иного обустройства акватории водного объекта;**
- 8. Графические материалы с отображением размещения объектов водопользования, пояснительная записка к ним.**



Комитет согласовывает условия использования водного объекта в заявленных целях со следующими федеральными органами исполнительной власти (их территориальными органами) по вопросам, отнесенным к их компетенции:

- с Федеральным агентством по рыболовству;**
- с Федеральным агентством морского и речного транспорта.**

В случае предоставления положительного заключения вышеуказанными федеральными органами исполнительной власти о использовании водного объекта в заявленных целях Комитет принимает решение о возможности проведения аукциона по приобретению права на заключение договора водопользования в части использования запрашиваемого участка акватории водного объекта.

ПРЕДЕЛЬНЫЙ СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ НЕ МОЖЕТ СОСТАВЛЯТЬ БОЛЕЕ ЧЕМ ДВАДЦАТЬ ЛЕТ.



Аукцион должен быть проведен уполномоченными органами в течение 90 календарных дней с даты информирования заявителя о необходимости заключения договора водопользования по результатам аукциона.

Внесение сведений (регистрация) договора водопользования в государственном водном реестре осуществляется территориальным органом Федерального агентства водных ресурсов, на территории Ленинградской области таким органом является Невско-Ладожское бассейновое водное управление и составляет 10 рабочих дней.

**ОБЩИЙ СОВОКУПНЫЙ СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ СОСТАВЛЯЕТ 130 ДНЕЙ.**



ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ СЛУЧАИ И ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА (П.2. СТ.16 ВОДНОГО КОДЕКСА РФ):

- водопользование с забором (изъятием) водных ресурсов из водных объектов при условии возврата воды в водные объекты и без него;
- производства электрической энергии без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов;
- использования акватории водных объектов для эксплуатации пляжей правообладателями земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, а также для рекреационных целей физкультурно-спортивными организациями, туроператорами или турагентами, осуществляющими свою деятельность в соответствии с федеральными законами, организованного отдыха детей, ветеранов, граждан пожилого возраста, инвалидов;
- использование акватории поверхностных водных объектов, необходимой для эксплуатации судоремонтных и судостроительных сооружений и занятой гидротехническими сооружениями.



**ВОДОПОЛЬЗОВАНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПО ОСНОВАНИЯМ,
ПРЕДУСМОТРЕННЫМ ИНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ,
БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ В СЛЕДУЮЩИХ
СЛУЧАЯХ:**

- 1. Использование водных объектов для целей морского, внутреннего водного и воздушного транспорта, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 47 Водного кодекса РФ;**
- 2. Использование водных объектов для целей рыболовства и аквакультуры (рыбоводства), за исключением случая, предусмотренного пунктом 11 части 3 настоящей статьи;**
- 3. В других случаях, предусмотренных Водным кодексом РФ и иными федеральными законами.**





СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ!!!